Bezirksverordnetenversammlung
Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin

Einladung

Hiermit lade ich Sie zu einer **Öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Wohnen (StaWo)** ein.

Sitzungstermin:	Donnerstag, 09.01.2025, 18:00 Uhr
Ort, Raum:	BVV-Saal, Yorckstr. 4-11
Beteiligte Gremien:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Wohnen

Tagesordnung:

1	Bestätigung der Tagesordnung	
2	Bestätigung des Protokolls vom 05.12.2024	
3	Bauanträge - Vorstellung 1100-2024-2858-BWA 23: Tempelhofer Ufer 1 – Errichtung eines Gebäudes für gewerbliches Wohnen	
4	Pilotprojekt: Behutsame Stadterneuerung am Hafenplatz	**DS/1403/VI**
5	Entschlossen gegen illegale Ferienwohnungen & Co. - Vollzugsdefizit beheben und zweckentfremdeten Wohnraum konsequent bekämpfen!	**DS/1404/VI**
6	Keine Verdrängung der Wohnbevölkerung in sozialen Erhaltungsgebieten durch (möbliertes) Zeitwohnen	**DS/1357/VI**
7	Rahmenkonzept zur Umsetzung der Stadtteilkoordination in Friedrichshain-Kreuzberg ab 2025	**DS/1374/VI**
8	Bebauungsplan VI-125bfür „Alte Jakobstraße/Franz-Künstler-Straße“ für die Flurstücke 406/2, 611, 641 (teilweise), 658, 659, 692 (teilweise), 694 (teilweise), 715 der Flur 190 auf dem Gelände zwischen der Ritterstraße, der Alexandrinenstraße, der Franz-Künstler-Straße und der Alten Jakobstraße im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg, Ortsteil Kreuzberg hier: Abwägung und Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB, Durchführung der Beteiligung der Behörden	**DS/1358/VI**

9 Machbarkeitsstudie (Integriertes Entwicklungskonzept) Rudolfband: Präsentation der Ergebnisse der 1. und 2. Stadtwerkstatt (Analyse und konzeptionelle Vorschläge zu den Themen Bebauung, Freiraum, Mobilität und Nutzungen) und Erläuterung des geplanten weiteren Vorgehens.

10 Bericht aus dem Bezirksamt

11 Themenspeicher

12 Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Moheb Shafaqyar

Ausschussvorsitzender